

HAUSORDNUNG WOHNEN

Diese Hausordnung gilt als integrierender Bestandteil Ihres Mietvertrages.

Damit wir in einer angenehmen Atmosphäre miteinander leben können, beachten wir nachfolgende Hausordnung:



1. Zimmer und Treppenhaus

Musik, Telefonate und Gespräche bitte auf Zimmerlautstärke einstellen.

Kerzen anzünden ist im ganzen Haus **nicht gestattet**.

Das Zimmer muss selber gereinigt werden.

Das Lagern von Gegenständen auf Treppe und Flur ist zu unterlassen.

2. Nachtruhe

Von 22:15 – 6.30 Uhr gilt Nachtruhe für alle.

3. Haustiere

Das Halten von Haustieren in der casa vinavon ist nicht möglich.

4. Rauchen

Das Haus und gesamte Areal sind rauchfrei. Wir bitten dies zu beachten.

Der Raucherplatz befindet sich beim Eingangstor.

5. Hausschuhe

Für Strassenschuhe stehen Abstellfächer im unteren Eingangsbereich zur Verfügung.

In der casa vinavon werden Hausschuhe getragen.

6. Küche UG und EG

Die Küche steht allen Mieterinnen und Mietern zur Benützung zur Verfügung. **Alle sind verantwortlich, dass die Küche nach Gebrauch sauber und aufgeräumt verlassen wird.** Für die Aufbewahrung der Lebensmittel steht ein Tablar oder eine Schublade zur Verfügung. Das gleiche gilt für den Platz im Kühlschrank/Tiefkühler. Sämtliche Behälter müssen mit der Zimmer-Nr. beschriftet sein. Wichtig: Auf Hygiene achten, insbesondere auf das Entsorgen abgelaufener und das Verpacken angeschnittener Lebensmittel.

7. Abfallbewirtschaftung

Die Mieterinnen und Mieter werden gebeten, die Abfälle sortiert und korrekt zu entsorgen. Die Abfallstation befindet sich im Kellerbereich, für PET und Alu ein Behälter im Gang vor der Küche UG.

8. Schadenereignisse

Der Abschluss einer Privathaftpflichtversicherung mit Deckung von Mieterschäden, eine Hausratversicherung (private Gegenstände) wird empfohlen, andernfalls ist die Mieterin/der Mieter bei Verursachung von Schäden persönlich haftbar. Schadenfälle müssen sofort der Wohnleitung gemeldet werden.

9. Mobiliar

Wir erwarten von Mieterinnen und Mietern, dass sie Sorge tragen zu sämtlichem Mobiliar und den übrigen Gegenständen und Geräten.

10. Waschen

Bitte tragen Sie sich bei jedem Gebrauch der Waschmaschine in die vorhandene Liste ein. Waschmittel bringen Sie bitte selber mit.

11. Sicherheit

Die Aussentüren sind ab 17 Uhr geschlossen zu halten.

12. Zugang zum Gebäude

Die casa vinavon kann ganzjährig über die Via Depuoz erreicht werden. Andere Zugänge werden im Winter teilweise aus Sicherheitsgründen vorübergehend geschlossen.

13. Energie

Während der Heizperiode darf die Heizung in keinem Raum ganz abgestellt werden. Wohn- und andere Räume sind während der Heizperiode nur kurze Zeit zu lüften.

14. Notfälle

Die Infoblätter „Wichtige Telefon- und Notrufnummern“, „Es brennt – was tun?“ und der Fluchtplan sind in jedem Zimmer vorhanden.

Verantwortliche Bereich Wohnen in der casa vinavon

Andrea Eichmüller, Tel. 081 926 95 00, andrea.eichmueller@klosterilanz.ch